

Zarządzenie nr 43 / 2023
Burmistrza Miasta Mszana Dolna
z dnia 16 maja 2023 roku

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U z 2023r poz.40 ze zm.) , art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2023 poz.344) Burmistrz Miasta Mszana Dolna

zarządza, co następuje:

§1.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Mszana Dolna przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym.

§2.

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach samorządowych przez okres 21 dni a ponadto informacja podlega ogłoszeniu na stronie internetowej urzędu, w BIP i prasie.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta
mgr Anna Pękał

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W TRYBIE PRZETARGOWYM

Uchwała Nr LVII/464/2022 z dnia 28.11.2022r					
oznaczenie nieruchomości	numer księgi wieczystej	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena wywoławcza	sposób przekazania
działka ewid.2677/2 o pow.0,1080 ha	księga wieczysta NS2L/00023410/8	niezabudowane działki gruntu położone w centrum miasta, pomiędzy ścieżką rowerową nad rzeką Mszanką a ulicą Starowiejską. W otoczeniu na północ – zakład przemysłowy, na wschód rzeka, na zachód i południe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – osiedle Inco. Podane działki tworzą zwarty teren o łącznej powierzchni 1,13 ha z dostępem do ul. Tolińskiego w środkowej części do ul. Kopernika. Uzbrojenie pełne – w zasięgu wzdłuż ul. Kopernika – gaz, woda, kanalizacja deszczowa i sanitarna. Obecny sposób zagospodarowania – częściowo łąka, częściowo teren zakrzaczony. W gruncie działek 2672, 3144/7, - kanalizacja deszczowa, w gruncie działki 2674 – kanalizacja sanitarna.	B7a MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, objęte nieprzekraczalnymi liniami zabudowy	90 000,00 zł netto + należny podatek VAT	przetarg ustny nieograniczony
działka ewid.2670 o pow.0,0618 ha			B1 ZU – tereny zieleni urządzonej wraz z urządzeniami sportu, rekreacji i turystyki, częściowo KDW- tereny dróg wewnętrznych	50 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.2671 pow.0,0527 ha				45 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.2672 pow.0,1234 ha			B1 ZU – tereny zieleni urządzonej wraz z urządzeniami sportu, rekreacji i turystyki, częściowo w terenach KDL – ulice lokalne, częściowo B7a MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, objęte nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.	100 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.2674 pow.0,1337 ha			B7a MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, objęte nieprzekraczalnymi liniami zabudowy	110 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.2676 pow.0,0722 ha			B7a MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	60 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.2673 pow.0,0299 ha	księga wieczysta NS2L/00048349/0		B7a MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo w terenach dróg publicznych o symbolu KDL – ulice lokalne, częściowo w terenach KDW – tereny dróg wewnętrznych	30 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.2675 pow.0,0129 ha			B7a MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	15 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.2678/2 pow.0,0258 ha	księga wieczysta		B15 MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami, częściowo w terenach dróg publicznych o symbolu KDL – ulice lokalne	25 000,00 zł netto + należny podatek VAT	

działka ewid.2679/2 pow.0,0212 ha	NS2L/00028367/6		B15 MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami budowy mieszkaniowej z usługami	20 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.2680/2 pow.0,0284 ha			B15 MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami	25 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.3142/8 pow.0,2733 ha			B7a MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	250 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.3142/9 pow.0,0127 ha			B7 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	15 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.3142/10 pow.0,0203 ha				20 000,00 zł netto + należny podatek VAT	
działka ewid.3144/7 pow.0,1547 ha			B7a MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo w terenach o symbolu KDW – tereny dróg wewnętrznych	130 000,00 zł netto + należny podatek VAT	

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta przy ulicy Piłsudskiego 2 na okres 21 dni tj. od dnia 17 maja 2023r do dnia 7 czerwca 2023r.

Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej urzędu, BIP i w prasie.

uwaga:

osoby, którym zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości i spełniają jeden z warunków: przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercami poprzednich właścicieli mogą składać wnioski o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Mszanie Dolnej w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do dnia 29 czerwca 2023r.

Burmistrz Miasta
mgr Anna Pękała