

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym

Uchwała Rady Miejskiej	Uchwała Nr LI/428/2022 z dnia 29 czerwca 2022r
oznaczenie nieruchomości wg.księgi wieczystej i ewidencji gruntów	działka ewidencyjna 4316/28 o powierzchni 0,0424 ha obręb Gronoszowa użytek gruntowy wg.ewidencji gruntów – Bi księga wieczysta NS2L/00023428/7
opis nieruchomości	zabudowana działka gruntu położona w Mszanie Dolnej przy ulicy Starowiejskiej 2 .Zabudowa : budynek handlowo-usługowy , murowany,dwukondygnacyjny,niepodpiwniczony wybudowany w latach 70,pomieszczenia na parterze obecnie wynajmowane , jedna umowa do 3.11.2024,jedna do 31.12.2026,pozostałe do 31.12.2023r, pomieszczenia na piętrze – obecnie siedziba Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.Budynek wyposażony w media : energia elektryczna,gaz,woda,kanalizacja sanitarna.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	A4 UC – tereny zabudowy usługowej – usługi komercyjne, gdzie przeznaczenie podstawowe to obiekty handlu detalicznego i hurtowego,gastronomia,rzemiosło,hotelarstwo itp. a przeznaczenie dopuszczalne obejmuje utrzymanie istniejących budynków mieszkalnych,utrzymanie istniejących składów,magazynów,hurtowni w obiektach kubaturowych,lokalizację obiektów użyteczności publicznej.
cena wywoławcza	2 500 000,00 złotych netto + należny podatek VAT
sposób przekazania	przetarg ustny nieograniczony

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta przy ulicy Piłsudskiego 2 na okres 21 dni tj.od dnia 18.07.2022r do 08.08.2022r.

Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej urzędu , BIP i w prasie.

uwaga:

osoby,którym zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości i spełniają jeden z warunków: przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercami poprzednich właścicieli mogą składać wnioski o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Mszanie Dolnej w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do 5 września 2022r.

Burmistrz Miasta

mgr Anna Pękała